

Gehlen Immo ouvre trois hôtels

La société participe à l'attractivité touristique de la région

Le groupe Gehlen est également actif dans le secteur immobilier de la région depuis la création en 2011 de la S.A. Gehlen Immo, qui profite des compétences techniques, financières, juridiques et commerciales du Groupe. Gehlen Immo est spécialisé dans le développement, la réalisation et la commercialisation de projets immobiliers neufs : résidences à appartements, maisons & lotissements, surfaces commerciales, immeubles de bureaux, etc. Le promoteur propose des biens de qualité dans des environnements proches des centres urbains et des zones d'activité économique, avec une maîtrise à 100 % du processus de construction. Par son expertise dans le domaine, Gehlen Immo accompagne également les clients dans leurs projets d'investissement immobilier et la gestion de leur patrimoine.

Parmi les gros projets, Gehlen Immo a été plébiscité pour assurer la reconversion du site HDB en 250 logements. La société a également participé à l'ouverture fin 2019 du MY HOTEL*** à Malmedy sur le site Intermills, qui a inauguré fin 2019 le Pôle Horeca du Groupe Gehlen. Situé à deux pas du centre de Malmedy & à moins de 10 kilomètres du circuit de Spa-Francorchamps, l'hôtel dispose de 84 chambres avec Espace Wellness, salles de séminaire et fitness. « La volonté est de valoriser des friches industrielles, recréer de l'activité économique dans la région, en

partenariat avec les acteurs locaux », explique Laurent Goblet, directeur de Gehlen Immo.

Le groupe compte deux autres hôtels. Entièrement rénové, le Petit Roannay*** a ouvert ses portes en août 2021. Situé Place Saint-Remacle à Stavelot, il compte 15 chambres dont 3 suites et a su conserver le charme des maisons de maîtres qui l'abritent. Les clients peuvent y déguster une bière régionale dans le bar feutré, ou encore profiter d'une partie de billard. Il est également possible de se détendre dans l'Espace Wellness privatif (sauna, hammam et bain à bulles).

Enfin, Le Roannay**** à Francorchamps, à deux pas du circuit, est en cours de de transformation, pour une rénovation complète et réouvrira ses portes courant de l'été 2022. L'établissement mythique, visant le 4 étoiles hôtelier, comptera dé-

sormais 16 chambres, dont 6 suites de standing, un espace Wellness avec une cabine de soins & massage, un espace événementiel, et un restaurant gastronomique avec le chef David Martin aux commandes.

Ces projets viennent favoriser encore plus l'attractivité touristique de la région et répondre à la demande en infrastructures hôtelières générée en forte partie par le circuit de Spa-Francorchamps.

